



04 12 2025

HORMIGÓN LIGERO PARA REDUCIR LAS CARGAS ESTRUCTURALES: LA SOLUCIÓN POLITERM BLU

Tanto en obra nueva como en rehabilitación, los proyectistas se enfrentan a un reto común: reducir las cargas permanentes y, al mismo tiempo, mejorar las prestaciones de forjados, cubiertas y losas. El hormigón ligero a base de Politerm Blu es una respuesta práctica y de altas prestaciones.

Emanuele Stabellini – Responsable de Marketing, Edilteco S.p.A.

El aligeramiento estructural ya no es una exigencia de nicho: hoy es una estrategia central para aumentar la seguridad, simplificar el proyecto y prolongar la vida útil de edificios e infraestructuras.

Combinando perlas de EPS de granulometría controlada con ligantes hidráulicos, **Politerm® Blu** permite producir hormigones y recrecidos ultraligeros y termoaislantes que aportan grandes ventajas allí donde la reducción del peso propio es determinante.

Por qué es importante el aligeramiento estructural

Todo elemento de un edificio o de una infraestructura soporta dos categorías principales de cargas:

- **Cargas permanentes:** el peso propio de las capas estructurales y no estructurales.
- **Cargas variables (sobrecargas de uso):** ocupación, tráfico, equipos, nieve, etc.

Mientras que las cargas variables dependen del uso, las cargas permanentes pueden optimizarse mediante la elección de los materiales. Reducir el peso de las capas no estructurales –como rellenos, capas de nivelación, formación de pendientes en cubierta y capas de recubrimiento de instalaciones– aporta varias ventajas:

- **Mejor respuesta sísmica.** Los edificios más ligeros generan fuerzas de inercia menores durante un sismo, lo que mejora la seguridad estructural y reduce las sollicitaciones sobre la cimentación y los elementos verticales.
- **Mayor libertad de proyecto.** Unas cargas permanentes menores permiten mayores luces, secciones estructurales más esbeltas y estrategias de refuerzo más eficientes.

- **Rehabilitación más segura.** En los edificios existentes, sobre todo en el patrimonio histórico o en construcciones envejecidas, la reducción del peso propio puede ser la clave para añadir nuevos sistemas de suelo sin sobrecargar la estructura original.
- **Logística de obra optimizada.** Los morteros ligeros son más fáciles de manipular y más rápidos de colocar en plantas altas, terrazas y cubiertas.

Qué es Politerm Blu

Politerm Blu es un árido superligero diseñado para mezclas cementosas. Su granulometría controlada y su aditivación previa permiten que las perlas de EPS se unan de forma homogénea con el agua y los ligantes, obteniendo un hormigón ligero estable y de prestaciones constantes.

A diferencia de las soluciones ligeras tradicionales, que pueden sufrir segregación o densidades irregulares, las mezclas con Politerm Blu se mantienen homogéneas, bombeables y dimensionalmente estables.

Principales ventajas en prestaciones

- **Densidad muy baja, alto valor estructural.** El hormigón ligero con Politerm Blu puede alcanzar densidades a partir de unos **150 kg/m³**, muy inferiores a las de las capas cementosas tradicionales. Esto se traduce en una reducción significativa de las cargas permanentes no estructurales, especialmente relevante en grandes superficies o en capas de relleno de gran espesor.
- **Estabilidad dimensional y ausencia de retracción.** Un problema frecuente de los rellenos cementosos convencionales es la retracción por secado, que puede provocar fisuras, pérdida de planeidad y, a largo plazo, el desprendimiento de los acabados. Los sistemas Politerm Blu están diseñados para evitarlo, garantizando una estabilidad duradera y un soporte fiable para las capas posteriores.
- **Secado rápido y previsible.** Las mezclas ligeras a base de Politerm Blu secan rápidamente –alrededor de **1 cm de espesor al día**–, lo que ayuda a las empresas a cumplir los plazos y reduce los tiempos de espera antes de aplicar recrecidos o acabados.
- **Aislamiento térmico integrado en la estructura.** El hormigón ligero no es solo una capa de relleno o nivelación: también aporta prestaciones térmicas certificadas, mejorando el comportamiento energético de forjados y cubiertas sin necesidad de añadir paneles aislantes.
- **Compatibilidad con los sistemas de suelo modernos.** Los sustratos de Politerm Blu funcionan eficazmente bajo sistemas radiantes de calefacción y refrigeración y en paquetes de suelo multicapa, gracias a su planeidad y a su fiabilidad mecánica.

Aplicaciones típicas en las que la reducción de peso es fundamental

Forjados y losas

Para cubrir instalaciones o corregir diferencias de nivel, el hormigón ligero con Politerm Blu forma una capa base estable y ultraligera que protege las instalaciones, reduce las cargas y proporciona un soporte plano para el recrecido final.

Cubiertas y terrazas

La formación de pendientes para la evacuación del agua suele requerir vertidos cementosos de gran espesor. El hormigón ligero con Politerm Blu permite a los proyectistas formar las pendientes de cubierta manteniendo baja la carga sobre la estructura, una gran ventaja en grandes luces o en cubiertas rehabilitadas.

Rehabilitación y refuerzo sísmico

En los proyectos de rehabilitación, especialmente en edificios antiguos, las cargas permanentes suelen ser el factor limitante. Sustituir los rellenos pesados por capas ligeras de Politerm Blu reduce las sollicitaciones sobre los elementos estructurales existentes y favorece intervenciones más seguras.

Prefabricación y elementos ligeros

Las mezclas a base de Politerm también son adecuadas para fabricar bloques aislantes ligeros y componentes prefabricados, en los que la reducción de peso mejora el transporte, la manipulación y la instalación.

Una tecnología probada de alcance mundial

Politerm Blu forma parte de la consolidada tecnología de construcción ligera de Edilteco, desarrollada para responder a las necesidades de proyectistas y constructores de todo el mundo. Edilteco opera a través de una amplia red internacional de licencias y producción, con **unas 45 plantas de producción en todo el mundo**, que garantizan disponibilidad local y un know-how homogéneo en numerosos mercados.

Conclusión

El aligeramiento estructural es una de las formas más eficaces de mejorar la seguridad de los edificios, simplificar el proyecto y hacer viable la rehabilitación incluso sobre soportes exigentes. El hormigón ligero elaborado con Politerm Blu combina densidad ultrabaja, estabilidad dimensional, secado rápido y prestaciones térmicas integradas.

De los forjados a las cubiertas, de la obra nueva a las rehabilitaciones en zonas sísmicas, Politerm Blu permite a los proyectistas reducir las cargas permanentes sin renunciar a la fiabilidad, convirtiendo la optimización del peso en una ventaja medible y duradera para todo el sistema constructivo.